



Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) – Anstalt des öffentlichen Rechts – ist eine der größten Immobilieneigentümerinnen Deutschlands. Das Spektrum reicht von Wohn-, Industrie- und Gewerbeimmobilien über militärische und ehemals militärische Flächen bis hin zu forst- und landwirtschaftlichen Arealen. Kernaufgabe ist die einheitliche Verwaltung und Bewirtschaftung der Liegenschaften des Bundes. Bundesweit arbeiten rund 7.100 Beschäftigte für das kaufmännisch geführte Unternehmen; verteilt auf die Zentrale Bonn und die Direktionen in Berlin, Dortmund, Erfurt, Freiburg, Koblenz, Magdeburg, München, Potsdam und Rostock.

Die Direktion München sucht für den Bundesforstbetrieb Grafenwöhr **am Dienort Heringnohe zum nächstmöglichen Zeitpunkt** eine/einen

## Funktionsbereichsleiterin / Funktionsbereichsleiter (w/m/d) Naturschutz

(Entgeltgruppe 14 TVöD Bund, Kennziffer MCGW 0200)

Die Einstellung erfolgt unbefristet.

### Das Aufgabengebiet umfasst folgende Tätigkeiten:

- Leitung des Funktionsbereichs 1 im Bundesforstbetrieb Grafenwöhr und Wahrnehmung aller damit verbundenen sach- und personenbezogenen Leitungs- und Führungsaufgaben, u. a.
- Steuerung des Personal- und Ressourceneinsatzes
  - Festlegen der fachlichen Ziele im Rahmen der Zielvereinbarung für den Funktionsbereich sowie Festlegen von Aufgaben und Prioritäten innerhalb des Funktionsbereichs
  - Durchführung von Veränderungs- und Optimierungsprozessen
  - Optimierung von Arbeitsabläufen innerhalb des Funktionsbereichs
  - Abstimmung und Kommunikation mit Bedarfsträgern (allen voran der U.S. Army), Bauamt, Naturschutz- und Forstbehörden, weiteren Genehmigungsbehörden, Naturschutzinstitutionen und -verbänden
  - Bearbeitung bzw. ständige fachliche und rechtliche Begleitung von komplexen Einzelfällen sowie Angelegenheiten mit herausgehobenem Charakter
  - Erstellen von Stellungnahmen und Durchführung von Genehmigungsverfahren nach Bundes- und Landesnaturschutzgesetzen sowie nach Bundes- und Landeswaldgesetzen
  - Koordinierung der
    - Prüfverfahren bei Eingriffen inkl. Verträglichkeitsprüfung und artenschutzrechtlichen Prüfungen
    - Verfahrensbegleitung im Rahmen des nationalen und europäischen Umweltrechts
    - Koordinierung der erstellten Management- und naturschutzfachlichen Entwicklungspläne, Arten- und Lebensraummonitoring sowie Kontrolle und Qualitätssicherung bei diesbezüglicher Vergabe
  - Wahrnehmung der Verantwortung für die Arbeitssicherheit und den Gesundheitsschutz im Funktionsbereich
  - Fachberatung und Konzeption von Kompensations-/Ökopunktemaßnahmen einschließlich Kostenkalkulation
  - Budgetverantwortung
  - Durchführung von naturschutzfachlichen Exkursionen
  - Mitwirkung bei der Öffentlichkeitsarbeit und Fortbildung

### An Sie werden folgende Anforderungen gestellt:

#### Qualifikation:

- Beamtinnen/Beamte
  - Laufbahnbefähigung für den höheren agrar-, forst- und ernährungswissenschaftlichen sowie tierärztlichen Dienst
- Tarifbeschäftigte
  - Abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Universität/Master) der Fachrichtungen Landschaftspflege, Landschaftsplanung, Umweltsicherung, Geoökologie, Forstwirtschaft bzw. Forstwissenschaften oder vergleichbare Qualifikation

#### Fachkompetenzen:

- Zum Besetzungszeitpunkt mindestens zwei Jahre einschlägige Berufserfahrung im höheren Dienst, z. B. Trainee, Referendariat
- Kenntnisse der relevanten Rechtsnormen, z. B. Bundes- und Landesnaturschutzgesetze, Bundes- und Landeswaldgesetze, Bundes- und Landesjagdgesetze, Gesetz zur Umweltverträglichkeitsprüfung, BauGB, gesetzliche Regelungen zum NATURA-2000-Management (FFH-Verträglichkeitsprüfung, spezielle artenschutzrechtliche Prüfung), Wasserrecht, Boden-Denkmalerschutz, Zertifizierungssysteme, Unfallverhütungsvorschriften, Arbeitsschutzgesetzgebung
- Kenntnisse in der (nutzerspezifischen) Raumplanung, insbesondere Bauleitplanung, Landschaftsplanung, BB-Planung, Funktionsraumausweisung
- Vertiefte Kenntnisse in der Biotop- und Lebensraumtypenkartierung, insbesondere in der Ansprache und Bewertung von Biotopen im Wald sowie im Monitoring, Biotop- und Habitatschutz sowie der Landschaftspflege, umfassende Artenkenntnisse
- Kenntnisse der MS-Office-Standardanwendungen
- Kenntnisse in ArcGIS oder die Bereitschaft, sich diese zeitnah anzueignen

#### Weitere Anforderungen:

- Hohe soziale Kompetenz, Fähigkeit zur Personalführung sowie zum teamorientierten Handeln und zur Konfliktlösung, Kritikfähigkeit
- Sicheres und souveränes Auftreten sowie ausgeprägtes Verhandlungsgeschick und zielorientiertes Durchsetzungsvermögen (auch in englischer Sprache), Erfahrungen in der Öffentlichkeitsarbeit
- Ausgeprägtes Planungs- und Organisationsgeschick, Befähigung zum wirtschaftlichen Denken und Handeln
- Gutes Urteilsvermögen sowie Entscheidungs- und Verantwortungsbereitschaft
- Fähigkeit und Bereitschaft, sich in wechselnde Aufgabenfelder einzuarbeiten
- Hohe Eigeninitiative und Fähigkeit zum kreativen und konzeptionellen Arbeiten
- Fähigkeit, auch bei erhöhtem Arbeitsanfall selbstständig, gründlich und zielorientiert zu arbeiten
- Fahrerlaubnis Klasse B und die Bereitschaft zum Führen von Dienstkraftfahrzeugen als Selbstfahrer/in
- Jagdschein
- Verhandlungssichere Englischkenntnisse

Mit der Abgabe der Bewerbung verpflichtet sich die Bewerberin / der Bewerber ohne Führungserfahrung, innerhalb von zwei Jahren nach Übernahme des ausgeschriebenen Arbeitsplatzes bzw. Dienstpostens den BlmA-Lehrgang „FK032“ – Führung kompakt für neue Führungskräfte – bzw. die Bewerberin / der Bewerber mit Führungserfahrung den BlmA-Lehrgang „FK041“ – Führung kompakt für erfahrene Führungskräfte – zu absolvieren. Ausgenommen sind Teilnehmende des BlmA-Qualifizierungsprogrammes.

#### Wir bieten Ihnen:

- Bezahlung entsprechend dem TVöD (Entgeltgruppe 14 TV EntgO Bund) sowie die im öffentlichen Dienst üblichen Leistungen (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersversorgung)
- Eine vielseitige, interessante und verantwortungsvolle Tätigkeit bei der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
- Flexible Arbeitszeiten und die Vereinbarkeit von Familie und Beruf

Die Auswahl erfolgt nach Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung. Bei gleicher Eignung werden schwerbehinderte Menschen nach Maßgabe des § 2 SGB IX vorrangig berücksichtigt.

Im Rahmen des Bundesgleichstellungsgesetzes ist die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben bestrebt, den Anteil der Frauen – insbesondere auf höherwertigen Arbeitsplätzen – zu erhöhen, und fordert deshalb Frauen besonders zu Bewerbungen auf.

Der Arbeitsplatz ist grundsätzlich auch für Teilzeitbeschäftigung geeignet. Bei entsprechenden Bewerbungen erfolgt die Überprüfung, ob den Teilzeitwünschen im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten entsprochen werden kann.

#### Ansprechperson:

Für fachliche Fragen steht Ihnen Herr Maushake unter der Telefonnummer +49 9662 4101-11 gerne zur Verfügung.

#### Bewerben Sie sich

Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen, die eine lückenlose Darstellung des Werdegangs wiedergeben, richten Sie bitte unter **Angabe der Kennziffer** bis spätestens zum **13. Februar 2021** per E-Mail an die

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben – Direktion München  
Hauptstelle Organisation und Personal  
Sophienstraße 6 • 80333 München

Jetzt bewerben!